



Gebäudetyp:	Wohnen und Gewerbe
Grundstücksfläche:	255m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	1. und 2. Obergeschoss (aktuell vermietet)
Sonstige Räumlichkeiten:	45m <sup>2</sup> Verkaufsfläche + 60m <sup>2</sup> Lager
Lage:	Zentrumsnah
Mögliche Nutzung:	Einzelhandel, Bäcker/Metzger/Apotheke, kleines Büro
Stellplätze:	-
Miet-/Kaufobjekt:	Miete, Mietpreis auf Anfrage
Verfügbarkeit:	sofort
Bemerkungen:	Gepflegter Zustand

### Kontakt:

Leerstandsmanagement der Stadt Helmbrechts  
 Herr Martin Weigold  
 T (09252) 701-27  
 F (09252) 701-3327  
 Martin.Weigold@stadt-helmbrechts.de