



Gebäudetyp:	Gewerbe Arztpraxis, Büro 114 m²
Grundstücksfläche:	Ca. 500 m ²
Verkaufsfläche:	1.. Obergeschoss rechts ca. 114 m ²
Sonstige Räumlichkeiten:	Vier Räume mit großem Empfangs- oder Konferenzraum, Warteraum oder Back Office, zwei Behandlungszimmer oder Büros, Küche/Labor/Sozialraum, große Diele mit Wartebereich, Bad mit Dusche, Badewanne, WC, WC mit Waschbecken getrennt, Abstellraum
Lage:	Hauptstraße; Zentrum, Nähe Rathaus
Mögliche Nutzung:	Arztpraxis, Rehabilitation, Büro, Yogastudio, Firmenrepräsentanz, Veranstaltungen, Gewerbe
Stellplätze:	1 Parkfläche für Betreiber (Hofseite)
Miet-/Kaufobjekt:	Mietpreis auf Anfrage
Verfügbarkeit:	Ab sofort
Bemerkungen:	Gepflegter Zustand, keine Sanierung notwendig, sofort verwendbar

Kontakt:

Leerstandsmanagement der Stadt Helmbrechts
 Herr Martin Weigold
 T (09252) 701-27
 F (09252) 701-3327
 Martin.Weigold@stadt-helmbrechts.de