

Informationen zum Grundstück: Ludwig-Thoma-Straße 3

Grundstücksdaten

Gemarkung: Helmbrechts
Flurnummer: 1795
Größe: 3054 m²

Bestandssituation

Bauliche Nutzung: Wohnbaufläche
aktuelle Nutzung: Wiese
Topographie: Hanglage
Umfeld: Einzelhäuser, Staatsstraße
Eigentümer: privat
Bemerkung: Grundstück ist zur Bebauung mit 2 Einzelhäuser vorgesehen (durch Teilung des Grundstücks)

Städtebauliche Vorgaben

Bauplanungsrechtliche Beurteilung: § 30 BauGB
Ortsrecht / Bebauungsplan: Robert-Koch-Straße
Art der baulichen Nutzung: allgemeines Wohngebiet
Architektur / mögl. Bauweise: Einzelhäuser, zwingend 2-geschossig

Nähere Informationen durch:

Stadt Helmbrechts
Stadtbauamt
Luitpoldstraße 21
95233 Helmbrechts

Frau Fritsch:
Tel: (0 92 52) 7 01-64
Fax: (0 92 52) 7 01-33 64
e-Mail: bauamt@stadt-helmbrechts.de

Lageplan:

© Digitale Flurkarte, LVG, Bayern 2078/07

