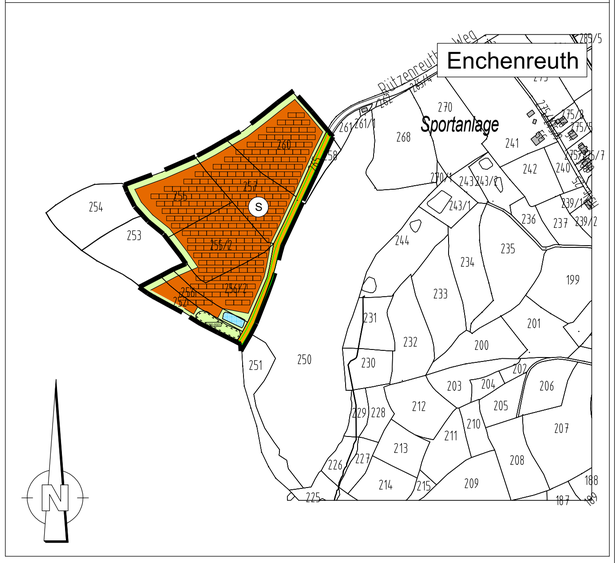
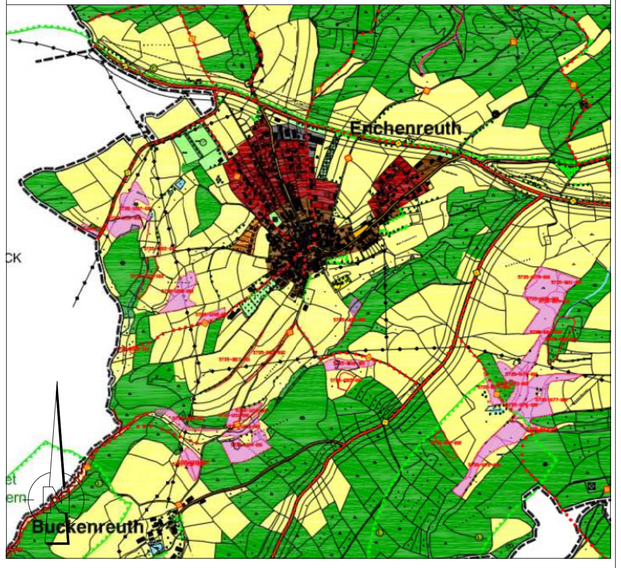
Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Helmbrechts (Photovoltaikanlage Enchenreuth-Nord) M:1/5.000



Flächennutzungsplanes der Stadt Helmbrechts (Ausschnitt) M:1/10.000



ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER STADT HELMBRECHTS (SOLARPARK ENCHENREUTH WEST)

M: 1:5.000/10.000

LEGENDE

- S — Sonderbaufläche für Photovoltaik-Anlagen
- Straßenverkehrsfläche
- Wasserfläche
- Ausgleichsfläche
- Grenze der Flächennutzungsplanänderung

VERFAHRENSVERMERKE

1. Änderungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Helmbrechts beschloss am 15. Juni 2023 die Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes (Solarpark Enchenreuth West). Der Beschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht.

2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

In der Zeit vom ……. bis ……. erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Solarpark Enchenreuth West) nach ortsüblicher Bekanntmachung die Beteiligung der Öffentlichkeit. Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken wurde in der Stadtratssitzung der Stadt Helmbrechts vom ……. Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

3. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden

In der Zeit vom ……. bis ……. erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Solarpark Enchenreuth West) die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden. Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken wurde in der Stadtratssitzung der Stadt Helmbrechts vom ……. Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

4. Öffentliche Auslegung

Mit Beschluss des Stadtrates vom ……. wurde nach ortsüblicher Bekanntmachung der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes (Solarpark Enchenreuth West) zusammen mit der Begründung vom ……. bis ……. im Rathaus der Stadt Helmbrechts öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig konnten die Unterlagen auf der Internetseite der Stadt unter www.stadt-helmbrechts.de eingesehen werden. Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken wurde in der Stadtratssitzung vom ……. Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

5. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden

In der Zeit vom ……. bis ……. erfolgte für die Änderung des Flächennutzungsplanes (Solarpark Enchenreuth West) die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden. Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken wurde in der Stadtratssitzung der Stadt Helmbrechts vom ……. Beschluss gefasst. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

6. Feststellung

Mit Beschluss des Stadtrates der Stadt Helmbrechts vom ……. wurde die Änderung des Flächennutzungsplanes (Solarpark Enchenreuth West) festgestellt.

Helmbrechts, ...

. . . . . .
Stadt Helmbrechts
Stefan Pöhlmann
Erster Bürgermeister

(Dienstsiegel)

7. Genehmigung

Die Stadt Helmbrechts reichte mit Schreiben vom . . . . . an das Landratsamt Hof die Änderung des Flächennutzungsplanes (Solarpark Enchenreuth West) zur Genehmigung ein. Das Landratsamt Hof hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Schreiben vom . . . . . , ... genehmigt.

8. Ausfertigung

Ausgefertigt: Helmbrechts, den . . . . . .

. . . . . .
Stadt Helmbrechts
Stefan Pöhlmann
Erster Bürgermeister

(Dienstsiegel)

9. Inkrafttreten

Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am . . . . . ortsüblich bekannt gemacht. Damit ist die Änderung des Flächennutzungsplanes (Solarpark Enchenreuth West) wirksam. Auf die Rechtsfolgen wurde hingewiesen.

Helmbrechts, den . . . . . .

. . . . . .
Stadt Helmbrechts
Stefan Pöhlmann
Erster Bürgermeister

(Dienstsiegel)

Proj.-Nr. und Bauvorhaben:	1.47.151.1
	Änderung des Flächennutzungsplanes (Sondergebiet Photovoltaik-Anlage Enchenreuth West), Stadt Helmbrechts, Landkreis Hof
Planungsstand:	30. November 2023 VORENTWURF
Maßstab:	1:5.000/10.000
Entwurfsverfasser:	ivs gmbh ingenieurbüro für bauwesen berctende ingenieure Am Kehlgraben 76 - 96317 Kronach Tel. (09261) 6062-0 - Fax (09261) 6062-60 e-mail: info@ivs-kronach.de - http:\\www.ivs-kronach.de
bearb. / gez.:	kö / kö
Ort, Datum:	Kronach, im November 2023
	Dipl. Geogr. Norbert Köhler

ocmd Version10.008 Druckdatum:22.11.2023
1.47.151/4FNP:PLT/4FNP/76.5cm/29.7cm/0.227m²/21.11.2023